

## Restaurant dans une zone fréquentée, en Vendée (85)

Annonce **C1370960** postée le **18/septembre/2026**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre un fonds de commerce de restaurant idéalement situé dans le sud Vendée.

Le restaurant est actuellement fermé deux journées complètes par semaine ainsi que deux soirs supplémentaires, tout en conservant un niveau d'activité intéressant. Cette organisation offre également de réelles possibilités de développement pour un repreneur souhaitant augmenter les amplitudes d'ouverture.

Cet établissement réalise un chiffre d'affaires d'environ 300 000 € et bénéficie d'une organisation permettant de concilier activité professionnelle et qualité de vie.

L'affaire conviendra parfaitement à un couple de professionnels souhaitant reprendre un établissement déjà en activité dans un secteur dynamique.

Possibilité d'acquérir également les murs, comprenant un logement, permettant ainsi d'associer projet professionnel, investissement immobilier et habitation.

Une opportunité pour des repreneurs à la recherche d'un établissement offrant à la fois qualité de vie, potentiel de développement et possibilité d'acquisition des murs.

#### Éléments chiffrés :

|     |          |
|-----|----------|
| EBE | 67 000 € |
|-----|----------|

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **252 080 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Sud en Vendée, Pays de la Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**