

Bar, Tabac, Presse, Loto dans l'Hérault (34)

Annonce **C1370936** postée le **18/septembre/2026**

Description de l'activité

A céder un bar, tabac, presse, loto, loterie. Belle affaire idéalement située, bénéficiant d'un emplacement stratégique et d'un flux constant de clientèle tout au long de la journée.

L'établissement profite d'une clientèle fidèle et régulière, complétée par un important passage, assurant une activité soutenue.

Le commerce réalise un très beau chiffre d'affaires et dégage une excellente rentabilité.

Activités complémentaires : Bar, tabac, presse, loto, loterie.

Affaire saine, performante et parfaitement adaptée à des repreneurs recherchant un établissement à fort potentiel.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 31 407 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	728 000 €
EBE en 2025	280 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **990 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **396 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.