

Bar, Tabac, PMU licence IV 24 places avec terrasse, Castillon-la-Bataille (33350)

Annonce **C1370929** postée le **18/septembre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce de bar, tabac, PMU, Licence IV à Castillon-la-Bataille.

Établissement historique situé sur un axe principal de la commune, fort afflux de clientèle d'habituels, stationnement à proximité immédiate.

Équipements complets et récents, salle intérieure de 24 places et terrasse couverte 36 places.

Équipe en place et autonome.

CA 2025 de plus de 455 000 euros dont plus de 129 000 euros de commissions tabac nettes.

EBE retraité de plus de 138 000 euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **36**

Loyer annuel : 17 771 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	433 000 €
EBE en 2025	138 000 €
Nb pers. en 2025	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **176 000 €**

Localisation

Localisation : **Castillon-la-Bataille (33350), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Castillon-la-Bataille : **3 249 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.