

Belle boulangerie en Seine Saint-Denis (93)

Annonce **C1370916** postée le **18/septembre/2026**

Description de l'activité

A céder une boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'un chiffre d'affaires de 750 000 €, avec un EBE de 85 000 €.

L'affaire dispose d'un loyer particulièrement maîtrisé de 2 450 € par mois et bénéficiera d'un nouveau bail commercial 3/6/9 ans à la prise de possession.

Points forts :

- Fournil de plain-pied.
- Laboratoire de pâtisserie de plain-pied.
- Locaux fonctionnels permettant une organisation efficace de la production.
- CA : 750 000 €.
- EBE : 85 000 €.
- Bail neuf 3/6/9.
- Loyer : 2 450 € / mois.

Le fournil et le laboratoire de pâtisserie de plain-pied constituent un véritable avantage en matière d'exploitation et d'organisation du travail.

Activité de boulangerie-pâtisserie avec un volume d'activité établi.

Avec le CA réalisé, l'EBE et un bail neuf, cette affaire présente des bases solides pour un professionnel souhaitant reprendre une exploitation existante et poursuivre son développement.

Loyer mensuel : 2 450 €

Éléments chiffrés :

CA	749 000 €
EBE	85 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **660 240 €** FAI

Localisation

Localisation : **Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.