

Local commercial de 580 m2 sur un axe fréquenté, Pontivy (56300)

Annonce **C1370907** postée le **18/septembre/2026**

Description de l'activité

Morbihan - Pontivy (56300) : A louer un local commercial de 580 m2 bénéficiant d'un emplacement privilégié sur un axe très fréquenté, entre une zone commerciale et le centre-ville.

Le local se compose notamment de :

- Un espace d'accueil et de réception du public,
- Une importante surface de stockage à l'arrière,
- De nombreuses places de parking, facilitant l'accès et le stationnement de la clientèle.

Disponibilité rapide.

Les honoraires d'agence : 12 312 € HT, correspondant à 9 % HT/HC du loyer HT/HC de la première période triennale.

Surface commerciale : 580 m²

Surface totale : 580 m²

Loyer annuel : 45 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Pontivy (56300), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Pontivy : **14 758 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.