Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité avec bureaux, entrepôt et parking, Chalon-sur-Saône (71100)

Annonce **C1370898** mise à jour le **19 novembre 2026**

Description de l'activité

Situé en zone Nord de Chalon-sur-Saône, proche de l'autoroute, axe Paris/Lyon, desservi par un arrêt de bus pour aller à la gare, à vendre un bâtiment de 2009 m² composé de 350 m² de bureaux sur deux étages avec sanitaires, d'une partie entrepôt de 1315 m² divisible en deux parties et d'une partie entrepôt avec quai de déchargement pour poids lourds. A l'extérieur, il y a 3 entrées possibles pour faciliter les déchargements et une quarantaine de places de parking.

Beaucoup de possibilités pour transformer ce local selon les activités.

Idéal pour une entreprise ou investisseur, dernièrement loué en deux parties pour un revenu de 106 k€ / annuel.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 2 009 m²

Surface totale : 2 009 m²

Informations sur la cession

Prix : **850 000 €**

Localisation

Localisation : **Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Chalon-sur-Saône : **47 231 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.