

Commerce alimentaire sous enseigne franchisée en Haute Loire, limite 63 / 43, près de Brioude (43100)

Annonce **C1370843** postée le **17/septembre/2026**

Description de l'activité

Une opportunité de reprise d'un commerce alimentaire sous enseigne franchisée clé en main situé dans un petit village auvergnat authentique aux confins de la Haute-Loire, du Puy-de-Dôme et du Cantal.

Surface de vente assez grande pour le confort des clients (150 m²) et une réserve importante.

CA au dernier bilan de 348 000 € TTC avec une réelle possibilité de le faire croître via une amplitude horaire à modifier (ouvrir impérativement le dimanche), de nouveaux services à développer (FDJ, relais-colis, marée trad, fromage & charcuterie à la coupe) et une nouvelle dynamique commerciale à mettre en avant.

Boutique actuellement ouverte du mardi au samedi de 08h à 12h30 et de 15h30 à 19h15.

Pas de travaux à prévoir et la concurrence alimentaire la plus proche est à 10 minutes en voiture.

Vente du fonds de commerce à 80 000 €. Pas de frais d'agence.

Profil solo uniquement recommandé (pour commencer).

Peu de services actuellement (produits locaux et quelques livraisons à domicile) ; des commerces complémentaires à proximité (fleuriste, pizzeria, 2 restaurants, boulanger, bar / tabac) et collaboration avec certaines associations.

Un grand camping à proximité ; une accessibilité à l'a75 très rapide, un patrimoine architectural riche et un environnement naturel et vert permettront de se sentir rapidement très à l'aise dans cette reprise.

Affaire pour un profil correspond à un vrai commerçant multi-services de sa bourgade, avec une franchise permettant d'être 100% indépendant.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 250 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Village sympathique.
- Magasin clé en main ; pas de travaux à prévoir.
- Gros potentiel de croissance du CA.

Loyer mensuel : 1 100 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	348 000 €
Nb pers. en 2025	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **80 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule
Type de repreneur recherché : Profil solo impératif pour commencer.

Localisation

Localisation : **à proximité de Brioude (43100), Haute Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

