

Crêperie 34 couverts avec terrasse dans une rue piétonne,, Bayonne (64100)

Annonce **C1370823** postée le **17/septembre/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : Cession d'un fonds de commerce de crêperie bénéficiant d'un bel emplacement N°1, dans une des rues piétonnes les plus recherchées de la ville.

Surface totale d'environ 128 m2 ; rez de chaussée d'environ 72 m2 plus un étage d'environ 56 m2. Façade d'angle environ 7 ml avec terrasse. Local avec 34 couverts à l'intérieur et 30 à l'extérieur.

Pas de personnel à reprendre.

CA 2025/2026 : 256 998 €.

- Loyer annuel : 15 483 € HT/HC, soit 1 290 € HT/HC.
- Taxe foncière à le charge du bailleur, pas de charge de copropriété.

Prix de cession : 201 600 € FAI. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **34**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 72 m²

Surface totale : 128 m²

Loyer annuel : 1 290 €

Éléments chiffrés :

CA	257 000 €
EBE	46 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **201 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.