

Diagnostics immobiliers, 80 m2 en Vendée (85)

Annonce **C1370816** postée le **17/septembre/2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : Implanté depuis plusieurs années dans le bocage vendéen, à vendre un cabinet de diagnostics immobiliers (DPE, amiante, plomb, termites, électricité, gaz, audits énergétiques) s'appuie sur une équipe de plusieurs collaborateurs dont des diagnostiqueurs certifiés, et une clientèle fidèle de particuliers et de professionnels de l'immobilier.

Un outil de travail immédiatement opérationnel, avec équipe en place et portefeuille clients actif.

Le dirigeant propose un accompagnement sur mesure pour garantir un tuilage fluide, la transmission du réseau d'apporteurs d'affaires et la prise en main de l'exploitation.

L'exercice clos à fin décembre 2025 confirme une belle dynamique avec CA de plus de 500 k€ en progression avec un résultat net de 65 k€. La rentabilité s'est maintenue sur les trois derniers exercices, signe d'une activité réglementée et récurrente peu sensible à la conjoncture.

Cette cession s'adresse à un diagnostiqueur certifié souhaitant s'installer en s'appuyant sur une structure existante à forte rentabilité, à un acteur du secteur en quête de croissance externe ou à un cadre en reconversion possédant la fibre commerciale et les compétences techniques du bâtiment.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Cabinet de diagnostics immobiliers implanté depuis plusieurs années en Vendée, rentable et en croissance, doté d'une équipe certifiée et d'une clientèle fidèle, à céder avec accompagnement du dirigeant.
- Idéal pour un diagnostiqueur souhaitant s'installer, un acteur du secteur en croissance externe, ou un cadre en reconversion.

Éléments chiffrés :

CA	542 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **336 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.