

Cave, vins et épicerie fine dans une ville de taille moyenne des Landes (40)

Annonce **C1370812** postée le **17/septembre/2026**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de cave à vins et d'épicerie fine installé dans une ville de taille moyenne des Landes (40). Implantation en rue principale, au cœur du tissu commercial local, offrant une visibilité adaptée à la vente au détail et une accessibilité pour une clientèle de proximité.

Activité centrée sur la distribution de vins et de produits gastronomiques et d'épicerie spécialisée.

Boutique structurée pour le flux client. Exploitation opérationnelle avec agencement commercial dédié à la présentation de produits, relations commerciales existantes avec fournisseurs et process de vente en place.

Affaire adaptée à une reprise par un commerçant souhaitant pérenniser ou diversifier l'offre.

Éléments financiers :

- Chiffre d'affaires de 262 898 € sur 18 mois.
- EBE de 45 863 €.
- Prix de cession de 143 000 €.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.