Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse dans l' Hérault sur un axe passant (34)

Annonce **C1370777** postée le **17/septembre/2026**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre tabac, presse, loto bénéficie d'une clientèle locale et de flux, garantissant un chiffre d'affaires régulier et sécurisé.

Entièrement rénové, l'établissement propose un outil de travail opérationnel, sans investissement à prévoir, avec une organisation optimisée permettant d'assurer une rentabilité attractive pour un couple accompagné de salariés.

Emplacement n°1, situé sur un axe à bon passage.

Il bénéficie d'un cadre de vie privilégié, tant par son organisation que par sa situation géographique.

EBE : 309 400 €.

Commissions : 375 300 €.

Loyer mensuel : 2 120 €

Éléments chiffrés :

CA	203 000 €
EBE	309 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 080 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**370 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.