Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 50 couverts avec terrasse, Lyon (69000)

Annonce **C1370772** postée le **17/septembre/2026**

Description de l'activité

Lyon (69000) : Situé sur un axe passant à proximité de Villefranche, à vendre restaurant bénéficie d'un emplacement privilégié avec une bonne visibilité et un accès facile.

Cette jolie affaire dispose d'une surface commerciale d'environ 80 m2, de salles agréables, lumineuses et conviviales, ainsi que d'une terrasse pouvant accueillir environ 50 couverts.

Emplacement sur un axe fréquenté, avec un grand parking à disposition de la clientèle.

L'établissement dispose également d'une terrasse de 50 couverts et de locaux lumineux et agréables.

Fermeture les samedis et dimanches, offrant un bon confort de vie.

Chiffre d'affaires intéressant et loyer particulièrement attractif de seulement 1 120 € par mois.

Possibilité d'aménager un appartement d'environ 70 m2 à l'étage, avec travaux à prévoir.

Cette affaire présente un beau potentiel de développement, notamment grâce à son emplacement, sa capacité d'accueil et ses possibilités d'aménagement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 120 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **156 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.