Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Ensemble immobilier de 124 m2, Pleine-Fougères (35610)

Annonce **C1370761** postée le **17/septembre/2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine, sur la commune de Pleine-Fougères (35610) : Au cœur de la Baie du Mont-Saint-Michel, à vendre un ensemble immobilier offrant de belles capacités de stockage, idéal pour artisan, collectionneur, bricoleur ou particulier à la recherche de grands volumes.

Situé dans un environnement rural, le bien bénéficie d'un emplacement pratique, à seulement 2,4 km du centre de Pleine-Fougères, 4,5 km de Pontorson et 18 km de Dol-de-Bretagne.

L'ensemble se compose d'une grange en pierre d'environ 44 m2, prolongée par un hangar d'environ 80 m2, soit une surface couverte totale d'environ 124 m2.

Un véritable atout :

- Le bien dispose d'un compteur électrique ainsi que d'un compteur d'eau.

Le tout est implanté sur un terrain d'environ 4 000 m2, particulièrement adapté pour du pâturage ou pour profiter d'un bel espace extérieur.

Grâce à ses volumes et à son accessibilité, cet ensemble se prête à de nombreux usages : stockage de matériel et de matériaux, atelier de bricolage, stationnement de véhicules, voitures de collection, tracteurs, camping-cars ou caravanes.

Une opportunité particulièrement intéressante pour les artisans, professionnels ou passionnés ayant besoin d'espace de stockage, mais également pour un particulier recherchant une dépendance avec un vaste terrain dans le secteur de la Baie du Mont-Saint-Michel.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 124 m²

Surface totale : 124 m²

Informations sur la cession

Prix : **40 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pleine-Fougères (35610), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Pleine-Fougères : **1 912 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.