

Local commercial de 200 m2 pour nombreuses activités dans une zone d'activité,, Baie Mahault (97122)

Annonce **C1370757** postée le **17/septembre/2026**

Description de l'activité

Guadeloupe - Baie Mahault (97122) : A louer un local commercial de 200 m2, idéalement situé au cœur d'une zone d'activité ; un emplacement idéal pour développer une activité.

Situé en rez-de-chaussée, il offre une belle surface facilement exploitable et est livré carrelé, peint et équipé d'un faux plafond, avec arrivées électriques et bloc sanitaire.

Une configuration polyvalente et un fort potentiel d'aménagement, pour donner à l'activité l'espace qu'elle mérite.

Son véritable atout :

- La restauration est autorisée.

Il conviendra également parfaitement à de nombreuses activités commerciales ou de services.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 9008,00 €.

Surface commerciale : 200 m²

Loyer mensuel : 5 535 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Baie Mahault (97122), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Baie Mahault : **29 976 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.