

Bar, Tabac avec terrasse sur un axe passant et commerçant,, Nice (06000)

Annonce **C1370750** postée le **17/septembre/2026**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac bénéficiant d'un emplacement en hypercentre-ville, sur un axe passant et commerçant.

Surface totale de 84 m2 avec terrasse de 12 places.

Ouvert 6 jours / 7.

Une clientèle régulière avec un cadre agréable.

Chiffre d'affaires de 300 000 € dont commissions de 137 000 €.

Faible loyer CC de 16 500 €.

Beau potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 84 m²

Surface totale : 84 m²

Éléments chiffrés :

CA	300 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **410 000 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.