Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Tabac, Brasserie avec terrasse, Rambouillet (78120)

Annonce **C1370749** postée le **17/septembre/2026**

## Description de l'activité

Rambouillet (78120) : A vendre bar-tabac-petite brasserie, affaire sans concurrence, bénéficiant d'une grande terrasse.

L'établissement est entouré de commerces, situé sur une place commerçante avec un accès facile au stationnement.

Il dispose également d'un grand appartement de 3 chambres.

L'affaire réalise un CA bar-brasserie de 165 000 € en 2025, dont environ 70 % en limonade.

Elle réalise également environ 83 000 € de commissions, dont 55 000 € de tabac net.

L'établissement est fermé 2 semaines par an ainsi que les jours fériés et les ponts.

EBE reconstitué : environ 135 000 €.

Prix du fonds : 580 000 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale :** 150 m²

**Surface totale :** 150 m²

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 165 000 € |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **540 000 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Rambouillet (78120), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Rambouillet : **26 971 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**