

Restaurant 50 couverts avec terrasse, Lyon 2ème (69002)

Annonce **C1370740** postée le **17/septembre/2026**

Description de l'activité

Lyon 2ème (69002) : A vendre fonds de commerce de restauration en centre-ville.

D'une surface de 90 m2, avec une capacité de 50 couverts en salle et 25 places en terrasse.

Ce restaurant bénéficie d'une solide notoriété et d'un emplacement idéal dans un quartier dynamique, avec une bonne visibilité sur un axe passant.

L'établissement dispose de deux systèmes d'extraction, dont un adapté à l'activité de vente à emporter.

Le chiffre d'affaires est réalisé sur 7 services par semaine, laissant encore de belles perspectives de développement.

Rénové récemment et climatisé, le restaurant dispose de matériel et d'équipements en bon état et est prêt à fonctionner immédiatement.

Chiffre d'affaires : 110 000 € HT.

Nouveau bail commercial 3/6/9, avec un loyer de 2 500 € HT par mois.

Licence grande restauration et aucun salarié à reprendre.

Prix de vente : 35 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	110 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **35 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.