Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynamicbackground/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux, louer avec terrasses et stationnement, Marseille (13006)

Annonce **C1370724** postée le **17/septembre/2026**

Description de l'activité

Dans un secteur particulièrement recherché, à quelques pas de la place Castellane, à la location des bureaux d'une surface totale de 510 m² divisibles à partir de 150 m² au sein d'un immeuble indépendant, parfaitement entretenu et en excellent état.

Développé sur trois niveaux (R+3) et desservi par ascenseur, l'immeuble propose des espaces de travail fonctionnels et lumineux, offrant une réelle souplesse d'aménagement. Les bureaux se composent harmonieusement de locaux cloisonnés et d'espaces ouverts, permettant d'adapter les configurations aux besoins de chaque entreprise.

L'un des atouts majeurs de l'immeuble réside dans ses deux terrasses accessibles situées de part et d'autre du troisième étage, offrant un espace extérieur appréciable pour les pauses, les échanges informels ou les moments de détente au sein de la journée de travail.

L'offre est complétée par 10 emplacements de stationnement, situés dans l'immeuble voisin, un avantage particulièrement appréciable dans ce secteur central. 6 places incluses dans la location.

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**

Surface commerciale : 510 m²

Surface totale : 510 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**7 225 €**

Localisation

Localisation : **Marseille 6ème (13006), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 6ème : **850 602 (grande ville)**

Photos








mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p