Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bureaux / Locaux professionnels, 510 m2, Marseille 6ème (13006)

Annonce **C1370724** postée le **17/septembre/2026**

## Description de l'activité

Dans un secteur particulièrement recherché, à quelques pas de la place Castellane, nous vous proposons à la location des bureaux d'une surface totale de 510m2 divisibles à partir de 150m2 au sein d'un immeuble indépendant, parfaitement entretenu et en excellent état. Développé sur trois niveaux (R+3) et desservi par ascenseur, l'immeuble propose des espaces de travail fonctionnels et lumineux, offrant une réelle souplesse d'aménagement. Les bureaux se composent harmonieusement de locaux cloisonnés et d'espaces ouverts, permettant d'adapter les configurations aux besoins de chaque entreprise. L'un des atouts majeurs de l'immeuble réside dans ses deux terrasses accessibles situées de part et d'autre du troisième étage, offrant un espace extérieur appréciable pour les pauses, les échanges informels ou les moments de détente au sein de la journée de travail. L'offre est complétée par 10 emplacements de stationnement, situés dans l'immeuble voisin, un avantage particulièrement appréciable dans ce secteur central. 6 Places incluses dans la location.

**Surface commerciale :** 510 m²

**Surface totale :** 510 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | Array |
| Prix : | **7 225 €** |

## Localisation

Localisation : **Marseille 6ème (13006), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 6ème : **850 602 ( grande ville )**

## Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p