

Hôtel bureau 4* de 18 chambres dans une zone touristique,, Cannes (06150)

Annonce **C1370708** postée le **16/septembre/2026**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Cannes (06150) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel 4 étoiles de 18 chambres avec villa sur le toit de 140 m².

L'établissement dispose également d'un atout particulièrement rare : une villa sur le toit d'environ 140 m² comprenant 4 chambres, offrant un potentiel et un standing exceptionnels dans le cadre d'une exploitation hôtelière à Cannes.

Principales caractéristiques :

- Emplacement recherché à Cannes.
- Vente des murs et du fonds de commerce.
- Hôtel 4 étoiles.
- 18 chambres.
- Villa sur le toit d'environ 140 m².
- 4 chambres supplémentaires dans la villa.
- Produit adapté à une clientèle touristique et internationale

Une opportunité d'acquisition à Cannes pour cet hôtel 4 étoiles composé de 18 chambres, bénéficiant d'un emplacement recherché.

Prix de cession : 12 700 000 €.

Dossier complet et informations complémentaires disponibles après un premier échange avec acquéreur qualifié.

Confort : **4 étoiles**

Nombre de chambres : **18**

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Points fort :

Clientèle internationale fidèle.

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	N.C.
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Cannes (06150), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cannes : **73 603 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.