

Salon de coiffure, 56 m2 dans un quartier résidentiel,, Élancourt (78990)

Annonce **C1370693** postée le **16/septembre/2026**

Description de l'activité

Yvelines - Élancourt (78990) : A vendre les murs commerciaux d'un salon de coiffure situé au cœur d'un quartier résidentiel.

D'une surface de 56 m² de plain-pied, le local a été entièrement réaménagé par un architecte d'intérieur spécialisé dans les salons de coiffure.

Le mobilier est réalisé sur mesure : 9 postes de coiffage, 3 bacs à shampooing à commande électrique équipés de repose-jambes, laboratoire, réserve, lingerie, vestiaire et coin repos.

Le salon est climatisé et bénéficie d'une belle luminosité grâce à de grandes baies vitrées sur trois façades.

Le local est immédiatement opérationnel : Équipements, agencement et espaces techniques sont en place.

Le futur acquéreur peut se consacrer directement à son activité.

Un atout rare :

- C'est le seul salon de coiffure d'un quartier résidentiel de plus de 6 000 habitants, sans concurrence de proximité, avec un stationnement gratuit à proximité immédiate.

Prix de vente : 220 000 €.

Un dossier de présentation détaillé et l'inventaire complet sont disponibles sur demande.

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 56 m²

Points fort :

- Local de plain-pied.
- Baies vitrées sur 3 façades.
- Agencement coiffure complet inclus.
- Climatisation.
- Stationnement gratuit.

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	La propriétaire a exploité, elle-même, le salon pendant 35 ans, jusqu'à sa retraite en 2017. Le local a, ensuite, été loué à un autre exploitant. Il est, aujourd'hui, libre et vendu avec tout son agencement.
Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	220 000 € (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	220 000 €
Description de l'immobilier :	Local commercial de 56 m ² en rez-de-chaussée, accès de plain-pied, vitrines sur trois façades. Salle de travail, laboratoire, réserve, vestiaire, pièce de repos, sanitaires. Climatisation, faux plafond avec éclairage encastré, sol carrelé.
	Local vendu libre, avec l'agencement complet du salon de coiffure.

L'affaire
conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation , profession
libérale

Localisation

Localisation : **Élancourt (78990), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Élancourt : **27 743 (ville)**

Photos

