Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 30 couverts avec terrasse sur un axe fréquenté, en Mayenne (53)

Annonce **C1370667** postée le **16/septembre/2026**

Description de l'activité

Mayenne (53) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel situé sur un emplacement stratégique, un axe de passage, et facile d'accès.

Un outil de travail de qualité entièrement rénové il y a moins de 2 ans. La capacité de restaurant est de 30 places à l'intérieur et de 20 places en terrasse privée.

Idéal pour un couple ou deux associés, la qualité de vie sera préservée puisque l'établissement est ouvert 7 services par semaine.

La possibilité d'acquérir les murs commerciaux représente une réelle opportunité d'investissement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 8 200 €

Éléments chiffrés :

EBE	52 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**130 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Sud en Mayenne, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.