Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant avec terrasse en plein centre ville de Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1370662** postée le **16/septembre/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Saint-Jean-de-Luz (64500) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant situé en plein centre-ville.

L'établissement aux normes (extraction, PMR, électricité, etc) en très bon état. Il permet d'accueillir plus de 130 personnes entre l'intérieur et l'extérieur et possède un emplacement idéal pour tous types de concepts.

Loyer mensuel HT / HC : 6600 €.

Prix de vente TTC / HAI : 750 400 €.

Dossier complet et informations financières sur demande, après échange et qualification du projet de reprise.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 136 m²

Surface totale : 136 m²

Loyer mensuel : 6 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	866 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **670 400 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.