

Diagnostics immobiliers, 100 m2, Orléans (45000)

Annonce **C1370659** postée le **16/septembre/2026**

Description de l'activité

Loiret - Orléans (45000) : Opportunité de reprise d'une entreprise de diagnostic immobilier référence sur son secteur (agglomération d'Orléans et Loiret).

Réalisation de l'ensemble des diagnostics réglementaires vente et location (DPE, amiante, plomb, électricité, gaz, termites, carrez, ERP).

Équipe qualifiée en place, certifications à jour, locaux bien situés et accessibles permettant une reprise immédiate sans rupture d'activité.

Portefeuille clients diversifié et fidélisé allant du particulier aux prescripteurs locaux (notaires, agences immobilières, syndicats, bailleurs sociaux, etc).

Chiffre d'affaires supérieur à 400 k€, porté par un marché réglementé, résilient et récurrent.

Forte réserve de croissance via la digitalisation des processus, l'intensification du développement commercial BtoB et l'élargissement de l'offre de prestations.

Idéal pour un cadre en reconversion, un diagnostiqueur souhaitant s'installer ou un groupe en croissance externe.

Accompagnement assuré par le cédant pour garantir une transition fluide.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Un cabinet de diagnostic immobilier clé en main dans le Loiret réalisant un CA > 400 k€.
- Équipe qualifiée et clientèle fidèle.
- Cabinet à reprendre sans rupture d'activité.

Éléments chiffrés :

CA	412 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **257 600 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Orléans (45000), Loiret, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants* à Orléans : **114 286 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.