

Hôtel bureau 3* d'environ 20 chambres dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1370657** postée le **16/septembre/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales (66) : A vendre un hôtel 3 étoiles.

Affaire de direction clé en main. Un véritable écrin où confort, charme et rentabilité se rencontrent.

Dès l'entrée dans les chambres, les clients découvrent un univers pensé autour du confort et du standing, dans un hôtel 3 étoiles.

L'établissement dispose de près de 20 chambres, dont une chambre PMR, et bénéficie d'un avis favorable de la commission de sécurité : des atouts essentiels pour une reprise sereine.

Le bien propose également un appartement avec rooftop, ainsi qu'un garage à proximité inclus dans la vente.

Une affaire clé en main ici, pas besoin de tout réinventer.

L'hôtel est actuellement exploité comme une véritable affaire de direction, avec seulement 35 heures de travail à deux par semaine. Autrement dit ; une activité qui permet de conserver une excellente qualité de vie tout en bénéficiant d'un outil de travail performant.

L'établissement est parfaitement opérationnel et affiche un chiffre d'affaires en constante progression, avec une belle performance économique.

Les points forts :

- Hôtel 3 étoiles avec près de 20 chambres.
- Chambre PMR.
- Avis favorable de la commission de sécurité.
- Appartement avec rooftop.
- Garage inclus dans la vente.
- Affaire clé en main.
- Chiffre d'affaires en progression.
- Exploitation en affaire de direction.
- Faible temps de présence des exploitants.

Une affaire performante et parfaitement adaptée à un projet de direction.

Vente du fonds de commerce.

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **20**

Surface commerciale : 550 m²

Surface totale : 550 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **569 100 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.