

Boulangerie, dans une zone commerciale du sud Seine et Marne (77)

Annonce **C1370628** postée le **16/septembre/2026**

Description de l'activité

Opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'un emplacement commerçant et d'un cadre de travail fonctionnel.

Située en Seine-et-Marne, cette boulangerie est implantée dans un environnement dynamique, avec de nombreux commerces à proximité, offrant une bonne visibilité et un passage régulier.

Les atouts du commerce :

- Un quartier commerçant avec de nombreux commerces aux alentours.
- Parking à proximité immédiate de la boulangerie.
- Surface totale : 115 m².
- Fournil de plain-pied.
- Laboratoire de pâtisserie de plain-pied.
- Locaux fonctionnels et adaptés à l'activité.
- Fermeture le dimanche après-midi et le lundi, permettant de préserver un bon équilibre entre activité professionnelle et vie personnelle.
- 4 semaines de fermeture en été.
- 1 semaine de fermeture en hiver.

Cette affaire offre un confort de travail appréciable grâce à ses horaires et périodes de fermeture, tout en disposant d'espaces de production de plain-pied particulièrement pratiques au quotidien.

Une opportunité pour un boulanger - pâtissier souhaitant s'installer ou pour un professionnel désirant développer son activité.

Informations complémentaires, chiffre d'affaires, loyer et prix de cession sur demande.

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

Éléments chiffrés :

CA	272 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 120 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Sud en Seine et Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.