Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité avec bureaux de 135 m2, Saint-Rémy-de-Provence (13210)

Annonce **C1370623** postée le **16/septembre/2026**

Description de l'activité

Saint-Rémy-de-Provence (13210) : A louer ensemble à usage mixte, idéal pour une entreprise recherchant à la fois un espace de stockage ou d'activité et des bureaux fonctionnels.

Le bien se compose d'environ 80 m2 en rez-de-chaussée, complétés par un espace de bureaux et de réunion à l'étage.

Hauteur sous plafond d'environ 3 mètres.

Porte sectionnelle de 3 x 4 mètres, facilitant l'accès et la manutention.

Point d'eau.

Douche et WC.

Espace adapté au stockage ou à une activité professionnelle.

A l'étage, environ 55 m2.

1 salle servant de bureau d'environ 28 m2.

Kitchenette entièrement équipée.

Fibre optique.

Climatisation réversible.

Conditions financières :

- Loyer mensuel : 1 600 € HT/ mois.

- Provisions taxe foncière : 50 € HT/ mois.

- Charges mensuelles : 250 € HT/ mois.

L'ensemble est situé sur un site sécurisé, bénéficiant d'un accès par digicode et de caméras de vidéosurveillance, offrant un environnement adapté aux professionnels.

Ce local conviendra idéalement à une entreprise artisanale, une activité de stockage, une société de services ou toute activité nécessitant un espace de travail combinant stockage, bureaux et salle de réunion.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 135 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Rémy-de-Provence (13210), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Rémy-de-Provence : **10 663 (ville)**

Photos





