Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto de 80 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1370613** postée le **16/septembre/2026**

Description de l'activité

Nantes (44000) : A vendre bureau de tabac idéalement situé dans une commune en bord de Loire et à seulement quelques minutes des plages.

Grand parking gratuit en face du commerce.

Les + du biens :

- Emplacement idéal à seulement quelques kms de la mer.

- Surface commerciale de 80 m2.

- Parking en face de l'établissement.

- Ouvert 6j/7 avec des fermetures tous les midis + les dimanches, jours fériés et 4 semaines de congés sans remplacement.

- Murs commerciaux à vendre.

- Logement 4 chambres disponible en sus (achat ou location).

- Pas de personnel à reprendre, affaire idéal pour 2 personnes.

- Prix de vente du fonds FAI TTC : 398.880 €.

- Prix de vente des murs FAI TTC : 306.880 €.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**398 880 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.