

Local commercial de 46 m2 pour différentes activités, proximité de toutes les commodités,, Argelès-sur-Mer (66700)

Annonce **C1370590** postée le **16/septembre/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Argelès-sur-Mer (66700) : A louer un local commercial d'environ 46 m2 idéalement situé au cœur de la ville, dans un secteur très recherché, à proximité immédiate de toutes les commodités et des principales animations du village.

Bénéficiant d'un emplacement N°1 avec une belle visibilité et un fort passage, aussi bien piéton que routier, le local offre un cadre particulièrement adapté au développement d'une activité commerciale, professionnelle ou de services.

Le local dispose notamment de : 46 m2 de surface commerciale, vitrine et rideau métallique neufs. Emplacement privilégié en entrée de zone piétonne avec fort passage piétons et véhicules et une belle visibilité, à proximité immédiate des commerces, services et animations (cinéma, bibliothèque, police municipale) ; un secteur dynamique et très fréquenté. Terrasse. Parking privé.

Un emplacement à Argelès-sur-Mer, offrant une belle visibilité et un fort potentiel commercial, dans un environnement vivant et attractif.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 6000,00 €.

Surface commerciale : 46 m²

Surface totale : 46 m²

Loyer mensuel : 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Argelès-sur-Mer (66700), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Argelès-sur-Mer : **10 199 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.