

## Restaurant, Traiteur, Epicerie avec terrasse, Paris 15ème (75015)

Annonce **C1370581** postée le **16/septembre/2026**

### Description de l'activité

---

Paris 15ème (75015) : A vendre espace de petite restauration, traiteur, épicerie fine, de près de 45 m2, de plain-pied, avec petite cuisine équipée d'une hotte à charbon, en emplacement n°1.

Bon espace de vente et de dégustation sur place, plus terrasse de 12 places étalée sur un linéaire de 8 mètres.

Grande vitrine apportant beaucoup de luminosité.

Ce local, placé au cœur d'une rue commerçante, a su attirer une clientèle fidèle.

Moyenne du chiffre d'affaires : 250 000 €.

Idéal pour tous commerces de bouche, coffee shop, etc.

Loyer bas : 1 990 € HC/ mois.

Bail 3/6/9.

Prix du fonds de commerce : 99 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 45 m²

**Surface totale** : 45 m²

**Loyer mensuel** : 1 990 €

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 250 000 € |
|----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 15ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.