

Maroquinerie sous franchise dans le secteur dynamique et commerçant de Versailles (78000)

Annonce **C1370571** postée le **16/septembre/2026**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre fonds de commerce de magasin de maroquinerie sous franchise, idéalement situé dans le secteur dynamique et commerçant de Versailles.

Ce local climatisé dispose d'une surface commerciale d'environ 40 m2, d'une vitrine de 4 mètres linéaires, d'une réserve de 40 m² en sous-sol et est équipé de matériels adéquats.

Cet établissement de bonne réputation a su fidéliser sa clientèle depuis plus de 20 ans.

Loyer : 2 700 € HT/ HC, bail commercial 3/6/9.

Cession du fonds de commerce à 165 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Possibilité d'acquérir également les murs commerciaux de ce local pour y exploiter une activité.

Prix des murs : 475 000 €.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **165 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.