

Murs commerciaux de 80 m2, Versailles (78000)

Annonce **C1370570** postée le **16/septembre/2026**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre murs libres d'une surface de près de 80 m2 idéalement situé au coeur de la ville de Versailles.

Ces murs se composent :

- d'un local commercial de 40 m2 avec climatisation.
- d'un sous sol de 40 m2.
- WC privé pour les investisseurs.
- Valorisation loyer/ an : 32.500 € hors charges et hors taxes.
- Taxe foncière : 1 135 €/ an.
- Prix de cession : 630.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 32 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **630 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Versailles : **88 519 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.