Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureau de tabac, presse, FDJ et services de proximité, Foix (09000)

Annonce **C1370552** postée le **16/septembre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce à vendre – Ariège (09)

Bureau de tabac bénéficiant d'un emplacement de qualité au sein de l'une des principales communes de son bassin de vie, dans un environnement commercial et de services dynamique.

Chiffre d'affaires : Plus de 257 k€ HT
Commissions : Plus de 124 k€
EBE retraité : Plus de 104 k€

L'établissement développe les activités de tabac, presse, FDJ et services de proximité. Son activité présente un équilibre intéressant entre les ventes de marchandises et les commissions, permettant de bénéficier de plusieurs sources de revenus complémentaires.
Son implantation au sein d'un bassin de vie important et la stabilité de son activité en font une affaire disposant de fondamentaux solides pour un futur repreneur.

Prix de vente du fonds de commerce : 308 000 € FAI HT

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer : 1 400 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**308 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Foix, Ariège, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Foix : **10 335 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.