Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto de 100 m2, Nîmes (30000)

Annonce **C1370551** postée le **16/septembre/2026**

Description de l'activité

Nîmes (30000) : A vendre fonds de commerce bénéficiant d'un emplacement stratégique et d'une bonne visibilité.

L'établissement profite d'une clientèle fidèle, d'un flux régulier et d'une activité solidement implantée sur son secteur.

L'outil de travail est entièrement entretenu, fonctionnel et équipé pour permettre une reprise immédiate dans de bonnes conditions.

Les atouts de cette affaire :

EBE reconstitué : 196 000 €.

Emplacement de premier ordre.

Bonne visibilité et passage régulier.

Clientèle fidèle et diversifiée.

Activité pérenne.

Bonne rentabilité.

Agencement soigné et équipements de qualité.

Exploitation immédiatement opérationnelle.

Potentiel de développement.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**674 100 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)
Type de repreneur recherché :	Une affaire idéale pour un professionnel recherchant un commerce performant, rentable et bénéficiant d'un positionnement commercial privilégié.

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.