

Licence IV, Mont-Saxonnex (74130)

Annonce **C1370541** postée le **15/septembre/2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Mont-Saxonnex (74130) : A la location une Licence IV (licence de plein exercice) disponible immédiatement en Haute-Savoie (74). Elle est idéale pour un projet d'ouverture ou de développement d'établissement (bar, restaurant, hôtel, snack).

Sécurité et conformité juridique :

- Dernière exploitation : Janvier 2026 (dossier complet de preuves d'exploitation disponible : factures fournisseurs, kbis, récépissé de la mairie). Aucun risque de péremption.
- Transférable sans délai dans toutes les communes de Haute-Savoie (74) par procédure de translation ou de transfert préfectoral.

Modalités :

- Licence louée seule (sans local commercial ni fonds de commerce).
- Contrat écrit via un bail civil de mise à disposition.
- Le locataire devra obligatoirement être titulaire de son permis d'exploitation à jour.

Le commerce possède : **une licence IV**

Points fort :

Le Maire est d'accord de faire partir la licence de son village.

Loyer mensuel : 330 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiquée
Prix de cession : N.C.
L'affaire conviendrait pour : une personne seule
Type de repreneur recherché : Besoin d'un permis d'exploitation à jour.

Localisation

Localisation : **Mont-Saxonnex (74130), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Mont-Saxonnex : **1 619 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.