

Local commercial de 120 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1370500** postée le **15/septembre/2026**

Description de l'activité

Bordeaux (33000) : A vendre boutique d'une superficie d'environ 120 m2 avec un beau linéaire vitrine sur l'une des rues piétonnes les plus commerçantes de Bordeaux.

Environnement commerçant avec des enseignes variées : optique, prêt-à-porter, restauration, décoration, équipement de la personne et de la maison.

Bail neuf 3/6/9.

Loyer mensuel : 4 000 € HT HC.

Belles prestations.

Idéal pour une marque de cosmétiques, chaussures, streetwear, cycles ou esthétique.

De nombreuses opportunités sont possibles dans ce lieu récemment rénové.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **201 600 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.