

Bar, Pizzeria, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 48 couverts avec terrasse, Paris (75014)

Annonce **C1370492** postée le **15/septembre/2026**

Description de l'activité

Paris (75014) : A céder, dans le 14e arrondissement, d'un côté, une belle pizzeria avec salle de 48 couverts, service à table et une grande cuisine dédiée.

De l'autre, c'est un local de restauration rapide de vente de burgers à emporter. Les deux activités actuelles sont établies depuis de nombreuses années et tournent très bien.

Les deux restaurants ont leur hottes respectives et partagent un conduit de 350mm tubé externe.

L'essentiel : Coté pizzeria :

- 48 couverts en salle,
- Cuisine de 14 m2 bien équipée,
- Petit bar de service,
- Extraction partagée 350 mm,
- Cave.

Coté burger :

- Grande comptoir extérieur de service,
- Cuisine ouverte de 12 m2,
- Cave de 18 m2,
- Extraction partagée 350 mm.

Les chiffres

- Chiffre d'affaires combiné : environ 380 000 € / an.
- Loyer : 5 400 € / mois.
- Charges : 400 € / mois.

Ce sont avant tout deux restaurants qui marchent très bien.

d'un côté, une pizzeria avec une vraie salle et un service à table qui tourne parfaitement.

De l'autre, un local de burgers à emporter, ouvert toute la journée, qui affiche également une belle activité.

Exploités depuis de nombreuses années, les deux établissements bénéficient d'un emplacement stratégique à quelques pas d'un grand ensemble hôtels / bureaux, leur assurant une clientèle généreuse tout au long de la journée.

Ils partagent en outre une belle terrasse estivale de 24 couverts.

Les propriétaires restent flexibles et étudieront une cession séparée ou combinée des deux emplacements.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **48**

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 5 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **363 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.