Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 585 m2 dans une zone artisanale et commerciale,, Louhans (71500)

Annonce **C1370445** mise à jour le **22 septembre 2026**

Description de l'activité

Saône et Loire - Louhans (71500) : Idéalement situé en zone artisanale et commerciale de la ville, à seulement 3 minutes du centre-ville, à louer un bâtiment neuf offre une surface de stockage fonctionnelle, adaptée aux besoins des entreprises recherchant un espace sécurisé et modulable.

Le bien :

- Surface de stockage de 585 m2 avec une hauteur sous plafond de 6 m en bas de pente et plus de 7 m au faîtage, permettant une exploitation optimale du volume pour le stockage en hauteur.
- L'accès est facilité par une porte sectionnelle de 4 m, adaptée aux manœuvres de véhicules de grand gabarit.
- Possibilité de louer en supplément un bureau lumineux attenant, ainsi qu'un parking adjacent, pour un montant additionnel de 1 100 € HT.

Situation stratégique :

- A 12 km de l'a39 via la D678,
- A 30/35 minutes de l'a6 (Chalon-sur-Saône),
- A 20 minutes de Lons-le-Saunier,
- A 3 minutes du centre-ville de Louhans.

En résumé :

- Un local neuf, optimisé pour le stockage, dans un environnement dynamique et accessible, avec des prestations de qualité.

Local disponible immédiatement.

Surface commerciale : 585 m²

Surface totale : 585 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Louhans (71500), Saône et Loire, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Louhans : **6 847 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.