Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/all/themes/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de thé 35 places avec terrasse dans un quartier dynamique,, Nantes (44000)

Annonce **C1370437** mise à jour le **22 septembre 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de thé situé dans un quartier nantais recherché.

Un établissement de 35 places intérieures et 24 en terrasse annuelle.

Le local est en très bon état, bien équipé et propose une décoration soignée et moderne (possibilité de commencer l'activité de suite).

Le dernier chiffre d'affaires HT est de plus de 300 k€.

Attention : Possibilité de rachat du fonds de commerce à coté avec Licence IV et grande cuisine en très bon état.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**
Nombre de places en terrasse : **24**

Loyer mensuel : 14 232 €

Éléments chiffrés :

EBE	43 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **168 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.