

Murs commerciaux, 308 m2, Le Luc (83340)

Annonce **C1370373** postée le **14/septembre/2026**

Description de l'activité

Découvrez cet immeuble bourgeois de caractère élevé sur 3 étages, idéal pour un investissement locatif sûr et rentable. - Premier étage: un vaste palier lumineux dessert un superbe appatement T4 avec son jardin privatif de 184m2, un atout rare en centre-ville. - Deuxième étage: un grand hall mène à deux appartements T2, bénéficiant eux aussi d'une belle hauteur sous plafond. - Troisième étage: un palier dessert également deux appartements T2. En tout l'immeuble se compose de 5 appartements, tous confortables et loués avec une demande locative constante. Un bien rare alliant charme, cachet et sécurité d'investissement, Idéal investisseur!!

Surface commerciale : 308 m²

Surface totale : 308 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **469 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Le Luc (83340), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Luc : **9 379 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.