

Immeuble, Bureaux / Locaux professionnels, 31 m2, Vichy (03200)

Annonce **C1370372** postée le **14/septembre/2026**

Description de l'activité

Allier - Vichy (03200) : A vendre un ensemble immobilier composé d'un local professionnel au rez de chaussée de 31 m2, actuellement loué à 590 € HC, et d'un joli t2 de 38 m2 au 1er étage.

L'appartement est composé d'une entrée, d'un cellier, d'un séjour, d'un coin cuisine séparé, d'une chambre et d'une belle salle d'eau avec WC, idéal pour une location courte durée, étudiants.

Surface commerciale : 31 m²

Surface totale : 31 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **199 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vichy : **25 585 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.