Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant avec terrasse au bord de la mer,, Perpignan (66000)

Annonce **C1370333** mise à jour le **22 septembre 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre une pizzeria de renom située à seulement 30 mètres de la plage.

Une pizzeria idéalement située en front de mer, bénéficiant d'un emplacement privilégié et d'une notoriété établie depuis plus de 20 ans.

Affaire existante depuis plus de 20 ans.

Belle clientèle et notoriété qui n'est plus à faire.

Avec un bel emplacement à seulement 30 mètres de la plage, cette pizzeria bénéficie d'un environnement particulièrement recherché et d'une belle visibilité.

L'établissement offre un cadre chaleureux et lumineux avec : belles terrasse, véranda, luminosité, accueil et agencement soignés, grande cuisine fonctionnelle, poste pizzaïolo séparé, toilettes PMR. Locaux et installation aux normes et en parfaite conformité.

Une activité solide et rentable :

- Chiffre d'affaires : environ 220 000 € sur 6 mois.
- EBE : environ 70 000 €.

Une transmission accompagnée :

- Le cédant souhaite assurer une passation dans les meilleures conditions et s'engage à accompagner les futurs acquéreurs avec une formation et une transmission du savoir-faire, afin de faciliter leur prise en main de l'établissement.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire saine, reconnue et immédiatement opérationnelle, ou pour un porteur de projet souhaitant s'appuyer sur une activité déjà bien implantée.

Un bien réunissant emplacement, rentabilité, notoriété et qualité d'exploitation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	**155 120 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.