

Bureaux / Locaux professionnels, 86 m2, Pornic (44210)

Annonce **C1370324** postée le **14/septembre/2026**

Description de l'activité

Location de bureaux à Pornic Ouest – Étage indépendantLOIRE OCÉAN EXPANSION propose à la location un plateau de bureaux d'environ 74m2, situé au premier étage d'un immeuble tertiaire de bon standing, au cœur de la zone de Pornic Ouest. Ce bien, proposé en occupation exclusive, permet de bénéficier d'un étage autonome, offrant un cadre de travail confidentiel et parfaitement adapté aux activités de services ou tertiaires. Le plateau est prêt à l'emploi, permettant une installation immédiate, avec une capacité d'adaptation des aménagements pour accompagner au mieux le projet et les exigences du futur utilisateur. L'immeuble bénéficie de prestations qualitatives, avec accessibilité PMR, accès sécurisé et parties communes soignées, contribuant à une image professionnelle valorisante. Deux places de stationnement privatives complètent ce bien. Conditions locatives :/m2/anDisponibilité : printemps 2025Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques et pollutions sera remis lors de la transmission du dossier. Contactez-nous pour étudier votre projet et organiser une visite.

Surface commerciale : 86 m²

Surface totale : 86 m²

Loyer : 165 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 184 €**

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Photos



