Plateau de bureaux de 74 m²,, Pornic (44210)

Annonce **C1370324** mise à jour le **17 novembre 2026**

Description de l'activité

Pornic (44210) : A louer plateau de bureaux d'environ 74 m², situé au premier étage d'un immeuble tertiaire de bon standing, au cœur de la zone de Pornic Ouest.

Ce bien, proposé en occupation exclusive, permet de bénéficier d'un étage autonome, offrant un cadre de travail confidentiel et entièrement adapté aux activités de services ou tertiaires.

Le plateau est prêt à l'emploi, permettant une installation immédiate, avec une capacité d'adaptation des aménagements pour accompagner au mieux le projet et les exigences du futur utilisateur.

L'immeuble bénéficie de prestations qualitatives, avec accessibilité PMR, accès sécurisé et parties communes soignées, contribuant à une image professionnelle valorisante.

Deux places de stationnement privatives complètent ce bien.

Conditions locatives :

Loyer : 165 € HT/ HC/ m²/ an.

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 74 m²

Loyer annuel : 1 184 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Photos








Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1370324/105.jpg