

Bar, Brasserie, Restaurant 50 couverts avec terrasse dans le Calvados (14)

Annonce **C1370317** postée le **14/septembre/2026**

Description de l'activité

Proche caen - murs et fonds en pleine propriété - bar brasserie à redynamiser - uniquement le midi du lundi au vendredi - quelques services traiteur - fermé le week-end - logement 4 chambres avec garage, jardin - sous-sol complet possibilité de céder une partie du terrain - capacité 50 places + terrasse - ca ht 150 000 € - prix de vente fonds de commerce : 105 000 € + honoraires murs avec logement : 270 000 € + honoraires

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Loyer mensuel : 2 118 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	139 000 €
EBE en 2025	32 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **116 052 €**

Localisation

Localisation : **Calvados, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.