Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Organisation de réception, 960 m2 près de Lyon (69000)

Annonce **C1370313** mise à jour le **16 septembre 2026**

Description de l'activité

Vente de salles de réception, salles événementielles - à 0 min de Lyon (fonds de commerce + murs).

Implantés dans un environnement verdoyant, cet ensemble immobilier de caractère du XVIIIème dédié à l'événementiel bénéficie d'un cadre spacieux et fonctionnel.

Le site s'étend sur un terrain d'1 hectare, offrant parking et espaces extérieurs adaptés à l'accueil de réceptions privées ou professionnelles.

Les bâtiments développent près de 960 m2 au total. Les salles peuvent recevoir jusqu'à 300 personnes, avec tout l'équipement adapté. Deux cuisines (salles de préparation et réchauffe) permettent le service des repas par des traiteurs. Hébergement d'appoint disponible. Licence IV inclus dans la vente.

Potentiel de développement pour professionnel du secteur pour développer l'activité en semaine et/ou créer une activité de restauration traditionnelle en plus de l'événementiel.

Cession du fonds : 340.000 euros et des murs : 1.310.000 euros FAI indissociables.

Surface commerciale : 960 m²

Surface totale : 960 m²

Loyer annuel : 24 585 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 664 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**1 310 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Lyon (69000), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.