

Bar, Restaurant, Sandwicherie / Snack 100 couverts avec terrasse dans le Lot (46)

Annonce **C1370312** mise à jour le **16 septembre 2026**

Description de l'activité

Emplacement touristique privilégié - une opportunité de reprise, affaire saisonnière.

Situé à proximité immédiate de plusieurs sites touristiques emblématiques du Lot, cet établissement de bar, snack et restauration bénéficie d'une importante clientèle touristique en saison, complétée par une clientèle locale et de passage.

L'établissement dispose d'une grande salle de 100 places et d'une terrasse de 150 personnes, le tout situé entièrement en rez-de-chaussée, offrant un outil de travail fonctionnel et de belles capacités d'accueil.

L'affaire est actuellement exploitée en couple, avec le renfort de 5 à 6 CDD durant la période de forte activité.

Une opportunité pour un couple de professionnels souhaitant s'installer dans un secteur touristique dynamique et recherché, avec un réel potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **150**

Éléments chiffrés :

CA en 2025	262 000 €
EBE en 2025	87 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	495 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	88 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Lot, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.