

Pizzeria, Restaurant 78 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1370298** mise à jour le **16 septembre 2026**

Description de l'activité

Restaurant - pizzeria situé dans une zone commerciale de Haute-Savoie. Emplacement stratégique avec un accès simple et du parking à proximité.

Cuisine à base de produits frais. Menu du jour et carte réduite.

Salle d'environ 22 places. Terrasse d'environ 56 places. Salle à l'étage de 56 places.

Clientèle touristique, locale et tertiaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **78**

Nombre de places en terrasse : **56**

Loyer annuel : 34 072 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	510 000 €
EBE en 2025	170 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **450 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **135 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.