Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Loto, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C1370285** mise à jour le **16 septembre 2026**

Description de l'activité

Paris Ouest - Bar, brasserie, restaurant, FDJ, Licence IV avec emplacement central. Quartier animé.

Belle clientèle.

60 m2 environ offrant 40 places en rez-de-chaussée. 18 places sur terrasse estivale. Cuisine de plain-pied. Extraction. Cave de 30 m2 en sous-sol.

Affaire le soir et samedi dimanche plus 5 semaines / an.

Bail renouvelable en 2034, loyer mensuel de 2 090 euros.

Tenue depuis 10 ans.

Vente cause retraite.

Prix : 330 000 euros.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 25 080 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**330 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.