Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial , 48 m2, Vincennes (94300)

Annonce **C1370267** postée le **14/septembre/2026**

Description de l'activité

Cession droit au bail – Boutique Vincennes Centre (94) Emplacement no1 – Rue très commerçanteBelle boutique en excellent état, située en plein centre-ville de Vincennes. Surface totale de vente 48m2 répartie en un rez-de-chaussée 25m2 relié à l'étage 23m2. Point d'eau au rez-de-chaussée + sanitaires. Cave de 3m2. Climatisation. Droit à l'étalage. Pas de travaux. HC (non soumis à la TVA) + charges mensuelles 200 €. Prix de cession honoraires inclus : 112 000 €.

Surface commerciale : 48 m²

Surface totale : 48 m²

Loyer mensuel : 1 377 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce , droit au bail
Prix :	**122 000 €**

Localisation

Localisation : **Vincennes (94300), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Vincennes : **49 186 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.