

Bar, Crêperie, Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse dans le Finistère (29)

Annonce **C1370237** postée le **14/septembre/2026**

Description de l'activité

À VENDRE – BAR-RESTAURANT – EMPLACEMENT No1 Belle opportunité pour ce bar-restaurant idéalement situé au cœur d'une ville très dynamique, bénéficiant d'un emplacement No1 et d'une excellente visibilité. Dès l'entrée, vous serez séduit par un joli espace bar pouvant accueillir une douzaine de couverts, offrant une ambiance chaleureuse et conviviale. L'établissement dispose également de deux salles de restaurant, avec une capacité de 35 couverts pour la première et 20 couverts pour la seconde, permettant d'organiser différents types de services et de développer l'activité. À l'extérieur, une agréable terrasse de 25 places vient compléter l'ensemble, idéal aux beaux jours. Un véritable atout : une salle privative peut être mise à disposition de la clientèle pour l'organisation de repas d'affaires, repas de famille ou événements privés. Aujourd'hui exploité en bar-restaurant, cet établissement vous offre également la possibilité de développer demain une activité de bar-crêperie, parfaitement adaptée au charme de ce centre-ville typiquement breton. Un logement est également disponible, offrant un potentiel supplémentaire après quelques travaux de rafraîchissement. Emplacement No1 Ville dynamique 2 salles – 55 couverts Terrasse 25 places Salle privative Licence IV Logement disponible Un très bel établissement offrant de nombreuses possibilités de développement. Une affaire à découvrir rapidement ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 230 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **241 120 €**

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.