

## Loto, Presse, Tabac, 221 m2 en Isère (38)

Annonce **C1370236** postée le **14/septembre/2026**

### Description de l'activité

---

À vendre – Fonds de commerce Tabac – Activités multiples – Emplacement stratégique SUD ISERE Situé sur un axe routier très fréquenté menant vers les stations de ski, ce fonds de commerce à forte rentabilité représente une opportunité rare. En emplacement no1, au cœur d'une ville dynamique et passante de + 7000 habitants, cet établissement reconnu combine plusieurs activités à fort potentiel : Tabac, Française des jeux, loto, jeux Cadeaux, décoration originale, Sélection de vins, Prêt-à-porter, accessoires Surface de vente agencée avec soin et originalité, véritable signature visuelle qui fidélise une clientèle éclectique et de passage. Chiffre d'affaires, EBE et résultats nets excellents Commissions tabacs supérieures à 350 000 € et EBEr autour de 150 000 €. Aménagement complet : espace de vente optimisé, réserve spacieuse, salle de repos avec cuisine équipée pour le confort des exploitants Clientèle régulière + flux touristique Ouverture du Lundi au Samedi de 6h à 19h Idéal pour un couple ou un duo d'associés souhaitant reprendre une affaire saine, à la fois créative et stratégique, avec un fort potentiel de développement. Dossier complet et chiffres sur demande, après signature d'un accord de confidentialité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale : 221 m²**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **705 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**